

**Personería
Municipal de
Floridablanca**
Confianza e inclusión

NOTIFICACIÓN POR AVISO

(Artículo 69 C.P. A. C.A.)

A los doce (12) días del mes de mayo de 2016, la suscrita Personera delegada para la vigilancia Administrativa, Policiva, Judicial y Ambiental, en uso de sus facultades legales y de acuerdo al artículo 69 del Código de Procedimiento administrativo y de lo Contencioso Administrativo, procede a notificar la siguiente actuación administrativa del día 25 de Abril de 2016 de la Personería Municipal.

Notificar por aviso al señor LUIS CARLOS MENDOZA PABON, de las actuaciones realizadas por la Personería Municipal con motivo a su solicitud de seguimiento administrativo realizado por la Personería Municipal al radicado interno N°001523/2016.

ADVERTENCIA

Ante la imposibilidad de efectuar la notificación personal, prevista en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se publica el presente aviso por un el término de cinco (5) días contados a partir del 12 de mayo de 2016, en la cartelera de la Personería Municipal de Floridablanca, ubicada en la calle 5 # 8-25 piso 3 del Palacio Municipal.

El acto administrativo aquí relacionado, del cual se acompaña copia íntegra, se considera legalmente NOTIFICADO al finalizar el día siguiente al RETIRO del presente aviso.

CERTIFICO QUE ESTE AVISO SE FIJA Y SE PUBLICA EN LA CARTELERA DE LA PERSONERÍA DE FLORIDABLANCA HOY (12) DE MAYO DE 2016 A LAS 8:00 A.M POR EL TERMINO DE CINCO DÍAS HABILES.

Firma,

MARIBEL SIERRA ORTIZ

Personero Delegado para la vigilancia Administrativa, Policiva, Judicial y Ambiental

CERTIFICO QUE EL PRESENTE AVISO SE RETIRA HOY _____ DE _____ DE 2016 A LAS 6:00 P.M

MARIBEL SIERRA ORTIZ

Personero Delegado para la vigilancia Administrativa, Policiva, Judicial y Ambiental

472
Servicios Postales
Nacionales S.A.
NIT 800 062917-9
DG 25 G 95 A 55
Línea Mail: 01 8000 111 2

REMITENTE
Nombre/ Razón Social:
PERSONERIA MUNICIPAL DE
FLORIDABLANCA - PERSONERIA
MUNICIPAL
Dirección: CALLE 5 NO. 8-25 PISO

Ciudad: FLORIDABLANCA
Departamento: SANTANDER
Código Postal: 681002158
Envío: YG125296882CO

DESTINATARIO
Nombre/ Razón Social:
LUIS CARLOS MENDOZA PABÓN
Dirección: SECTOR A T. 2 APTO
204 A URB. BELLAVISTAS
Ciudad: FLORIDABLANCA
Departamento: SANTANDER
Código Postal:
Fecha Pre-Admisión:
26/04/2016 16:39:28
Min. Transporte Lic. de carga 000200 del 20/05/



Personería
de Floridablanca
Ciudadanía y Sociedad

52171

CIO- PDVA- 2171 -2016
Floridablanca, 25 de Abril de 2016

LUIS CARLOS MENDOZA PABÓN
Sector A, Torre 2, Apto 204ª
Asociación Bellavista
Floridablanca

Asunto: Respuesta - Petición Radicado Interno No. 002239 y 1523 /2016

Cordial saludo,

El día 21 de abril de 2016, se recepcionó en esta Personería oficio del Doctor **EDGAR JESUS ROJAS RAMIREZ**, Secretario de Infraestructura, en donde adjunta copia de la respuesta dada a su solicitud de fecha 03 de marzo de 2016, con radicado interno No.001523/2016. De dicha respuesta adjunto nueve (09) folios.

Lo anterior para los fines legales que usted considere pertinentes, reiterándole el compromiso de la Personería de Floridablanca en atender las solicitudes de la comunidad y propender por los derechos de los ciudadanos.

Atentamente,

MARIBEL SIERRA ORTIZ
Personera Delegada para la Vigilancia Administrativa, Policiva, Judicial y Ambiental.

Proy. Ana María H.

Calle 5 No. 8-25 Piso 3 - Palacio Municipal de Floridablanca
Tel. 649 81 54 - Fax. 648 86 62 - email: pmf@personeriadefloridablanca.gov.co
www.personeriadefloridablanca.gov.co
Floridablanca - Santander

Floridablanca

ahora puedes

Alcalde Héctor Guillermo Mantilla Rueda



Alcaldía Municipal de Floridablanca
Nit. 890.205.176-8

CÓDIGO:
DA - F - 200-27.001

VERSIÓN 01

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA COMUNICACIONES

PROCESO: GESTION DOCUMENTAL Y ARCHIVO

Floridablanca, 18 de Abril de 2016

RADICADO No. 0782

Doctora,
MARIBEL SIERRA ORTIZ
Personera Delegada para la Vigilancia Administrativa, Policiva, Judicial y
Ambiental
Personería de Floridablanca
Floridablanca - Santander

2016 ABR 21 AM 10:47
No de Radicados
Personería

002946

Ref. **RESPUESTA A SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO - PDVA-1865-2016 -**
Rad. Interno. 0972

PDVA - 1865 - 16
21 1823 / 2239 - 16

Cordial saludo,

En atención a su solicitud de seguimiento administrativo al derecho de petición impetrado por el señor RAFAEL JESUS GOMEZ GOMEZ, relacionado con el shut de basuras del Barrio Bellavista, esta Secretaria le informa que se realizó visita técnica por un profesional adscrito a la Secretaria de Infraestructura, el día seis (06) de abril del año en curso.

De acuerdo al informe presentado, se hace necesario el mantenimiento y/o adecuación de la unidad de aseo siempre y cuando el BIF certifique la propiedad por parte del Municipio, para que sea viable la inversión de dineros públicos. Así mismo se procedió a realizar las respectivas remisiones tanto al BIF por lo anteriormente enunciado, como a la Secretaria del Interior con el fin de que de acuerdo a sus competencias realice las gestiones administrativas necesarias para solucionar la problemática que se presenta con la posesión por parte de un particular de la caseta de basuras.

Anexo:

- copia del informe técnico en ocho (08) folios
- copia de los oficios de remisión en dos (02) folios para su conocimiento

Sin otro particular,

EDGAR JESUS ROJAS RAMIREZ
Secretario de Infraestructura - Alcaldía de Floridablanca.

Revisó: Arquitecto, Luis Carlos Rodríguez Sarmiento P.U. Secretaria de Infraestructura
Proyectó y elaboró: Ingeniero Elkin Reyes Ordoñez - Secretaria de Infraestructura
c.c. Archivo.

ELABORO EQUIPO MECI	FECHA	REVISO RESPONSABLE DEL PROCESO	FECHA	APROBÓ EQUIPO DIRECTIVO MECI	FECHA
	Noviembre - 2012		Noviembre - 2012		

Atención:
Lunes a Viernes
8:00 a.m. a 12:00 y 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

Atención en línea:
Lunes a Viernes

Calle 5 No. 8-25 Casco Antiguo Floridablanca
Tels. (5) (7) 6497777 - 6497603 FAX 6497583
E-mail: contactenos@floridablanca.oov.co

 Alcaldía Municipal de Floridablanca		DI - F - 400-51.039
 ahora puedes más Alcalde Héctor Guillermo Mantilla Rueda		VERSIÓN 01
PROYECTOS		
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	PROCESO: DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA	

VISITA DE CAMPO
ADECUACION DE LA UNIDAD DE ASEO URBANIZACION
BELLAVISTA
(Según Oficio 0580 del 03 de Marzo del 2016)

ELABORO EQUIPO MECI	FECHA Noviembre - 2012	REVISO RESPONSABLE PROCESO	FECHA Noviembre - 2012	APROBÓ EQUIPO DIRECTIVO MECI	FECHA



ACTA DE VISITA DE CAMPO

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROCESO: DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

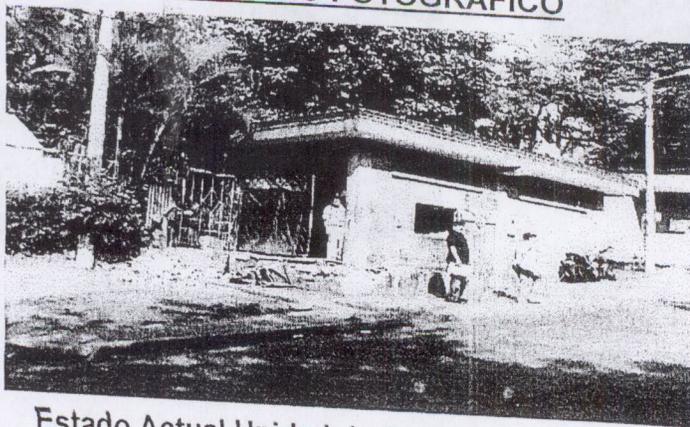
- Andenes perimetrales de la unidad de Basura en mal estado.
- No existe rampa de acceso buena para el carro recolector de aseo hacia la unidad, lo que hace que se congestione la vía principal de acceso a la urbanización Bellavista.
- No existe conducción en tubería de PVC de aguas Residuales de la unidad de aseo al pozo de inspección más cercano ya que se están vertiendo a la vía pública y están contaminando la cañada la calavera.
- La práctica diaria del depositar los residuos sólidos y la mala disposición de los mismos conlleva a la proliferación de roedores, vectores y malos olores, que se convierten en una problemática de salud pública afectando la población originando enfermedades como dengue, chichunguña, zika y otras enfermedades transmitidas por roedores (leptospirosis).

Con respecto a todo lo anterior se hace necesario el Mantenimiento y/o Adecuación de la unidad de aseo de la Urbanización Bellavista, Siempre y cuando el BIF (Banco Inmobiliario de Floridablanca), certifique la propiedad por parte del Municipio del predio en mención, como los servicios públicos que actualmente posee la construcción a la secretaria de infraestructura, para que sea viable la inversión de dineros públicos en el sector donde se ubica la unidad de aseo, toda vez que la administración municipal no puede realizar inversiones del erario público en predios privados.

3.) Con respecto a la forma como se ha dividido la unidad de aseo entre un Reciclador Interno y el depósito de basuras como tal, se sugiere por parte de esta dependencia, a los Residentes y miembros de la junta de acción comunal, que la presente problemática sea puesta en conocimiento de la autoridad competente, en este caso la Secretaria del Interior, despacho que tiene adscrito las inspecciones de policía, para que de acuerdo a sus competencias realicen las gestiones administrativas pertinentes en pro del beneficio de la comunidad y se pueda utilizar toda la unidad de aseo como debe ser y para la que fue creada.

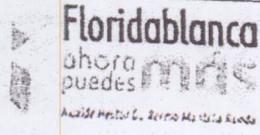
4.) Se incluye Registro fotográfico de la Unidad de Aseo, en su estado Actual.

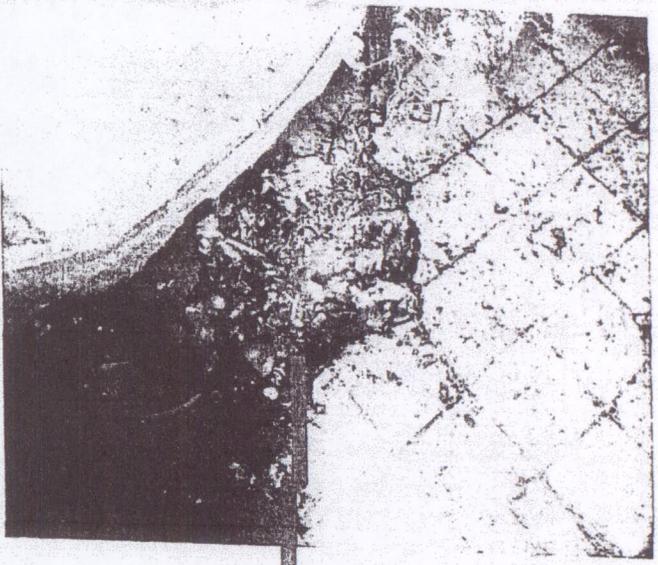
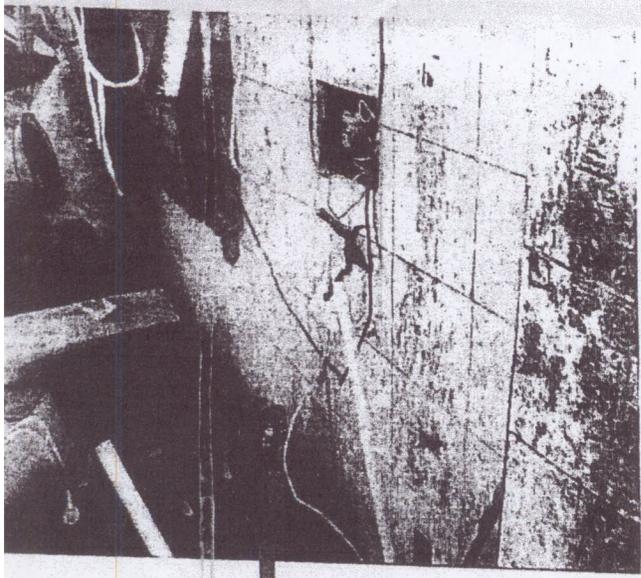
REGISTRO FOTOGRAFICO



Estado Actual Unidad de Aseo Barrió Bellavista

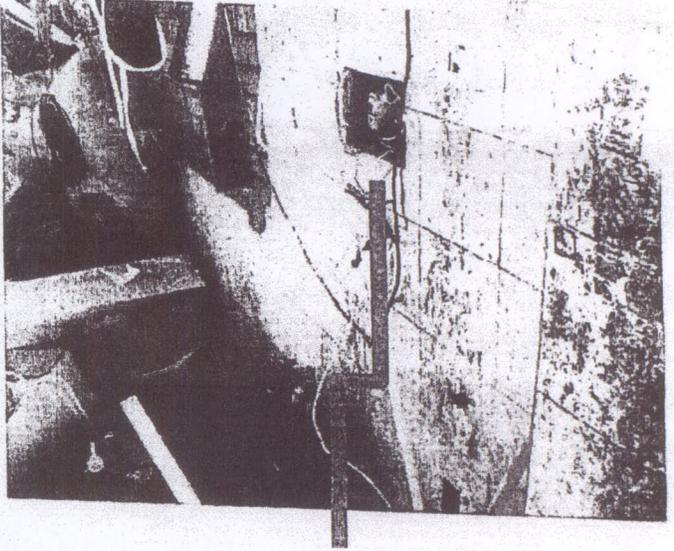
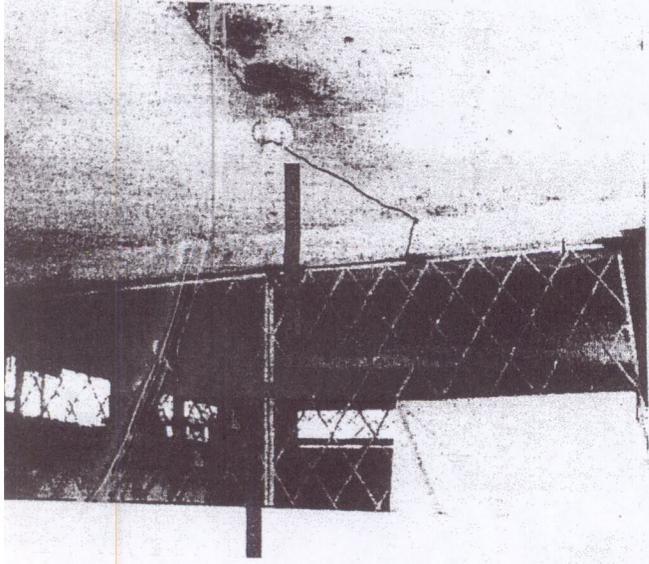
ELABORO EQUIPO MECI	FECHA 30 Abril de 2013	REVISOR RESPONSABLE DEL PROCESO	FECHA 30 Abril de 2013	APROBÓ EQUIPO DIRECTIVO MECI	FECHA
------------------------	---------------------------	------------------------------------	---------------------------	---------------------------------	-------

		CÓDIGO: DI - F - 400-01	
		Alcaldía Municipal de Floridablanca	VERSIÓN 00
ACTA DE VISITA DE CAMPO			
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		PROCESO: DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA	



Punto Hidráulico en Mal Estado

Punto Sanitario en Mal Estado

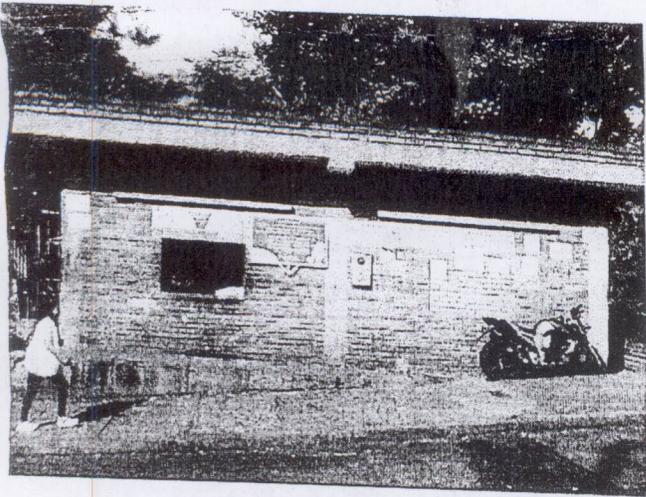




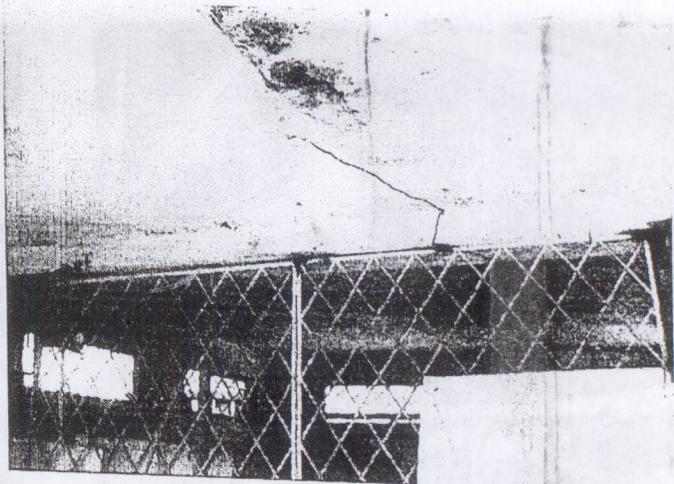
ACTA DE VISITA DE CAMPO

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

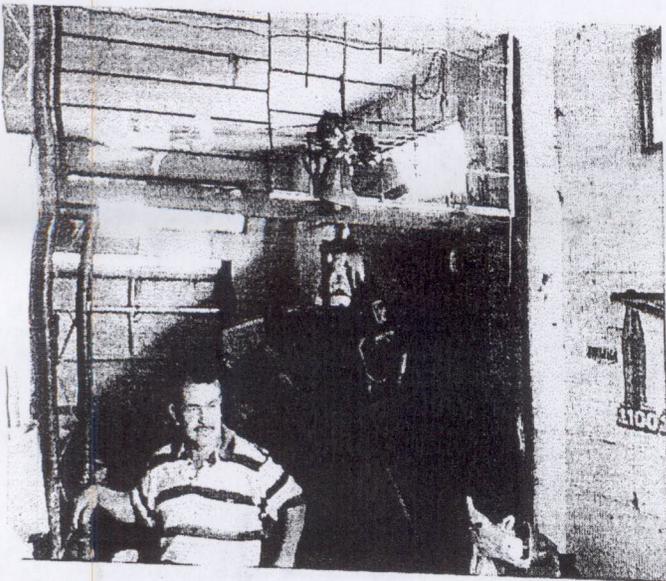
PROCESO: DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA



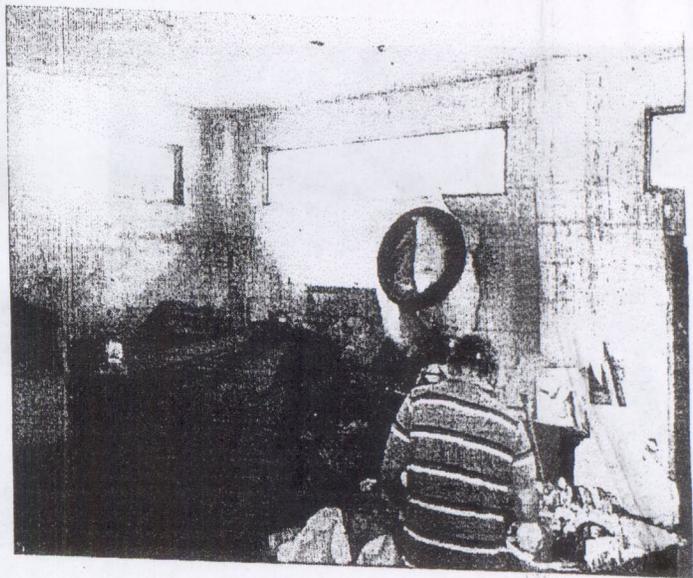
Muros en Mal Estado



Frisos y Estucos en Mal Estado



Enchapes en Mal Estado



Enchapes en Mal Estado

ELABORO EQUIPO MECI	FECHA 30 Abril de 2013	REVISOR RESPONSABLE DEL PROCESO	FECHA 30 Abril de 2013	APROBO EQUIPO DIRECTIVO MECI	FECHA
------------------------	---------------------------	------------------------------------	---------------------------	---------------------------------	-------



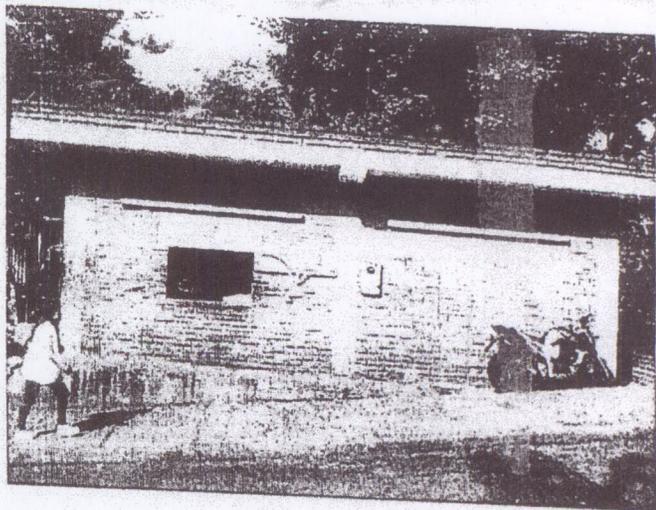
ACTA DE VISITA DE CAMPO

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

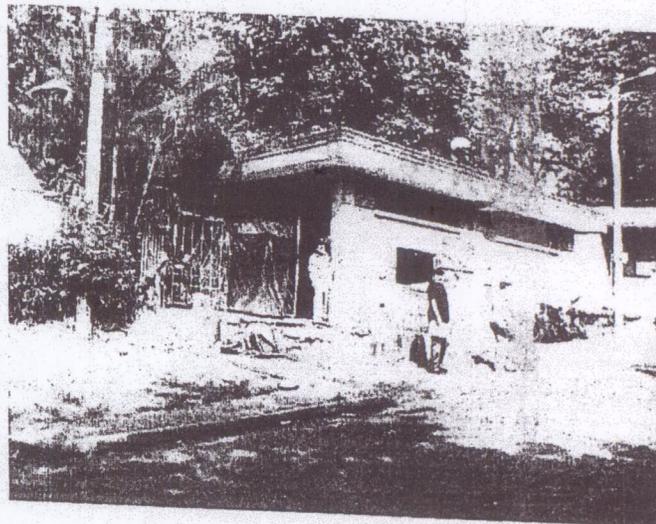
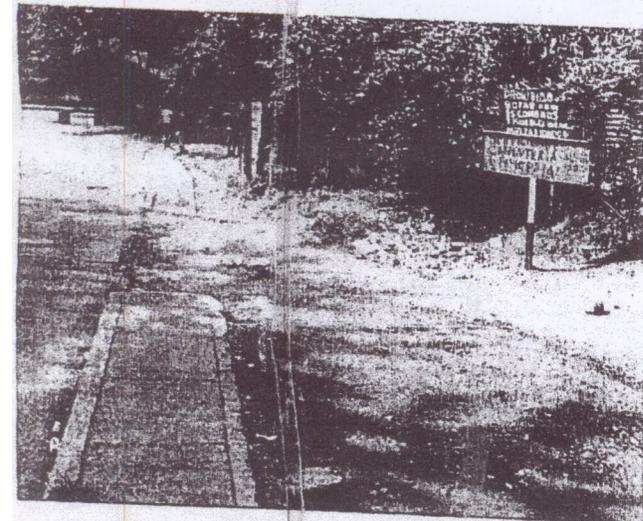
PROCESO: DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

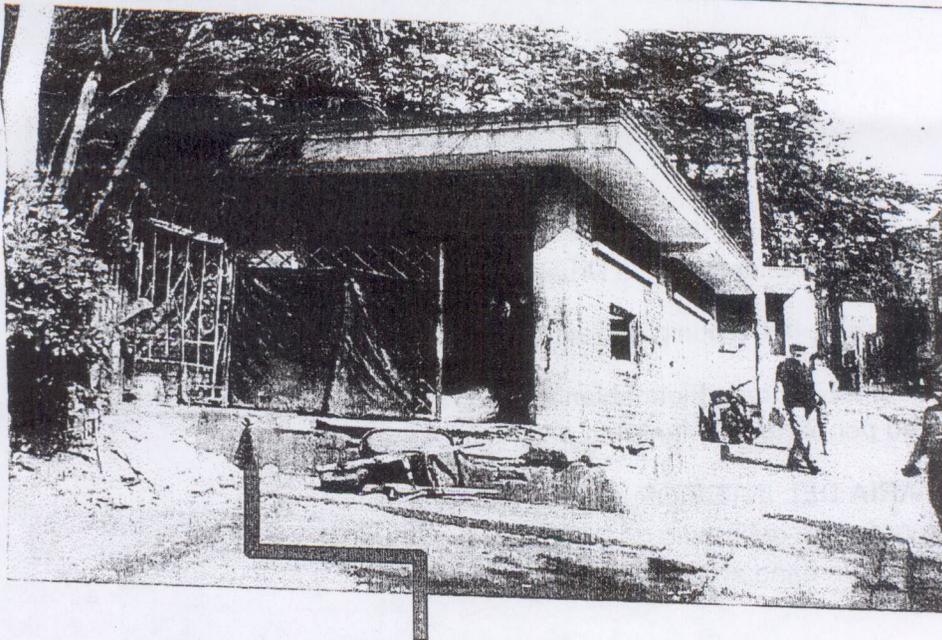


Anden Cargue Basuras en Mal Estado



Anden Urb. Bellavista en Mal Estado





Desagüe Aguas Residuales a la vía Pública



Pozo a L= 30 mts. Aprox. donde se deben Verter las Aguas Residuales para que cumplan con la Norma

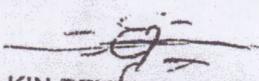
ELABORO EQUIPO MECI	FECHA 30 Abril de 2013	REVISOR RESPONSABLE DEL PROCESO	FECHA 30 Abril de 2013	APROBÓ EQUIPO DIRECTIVO MECI	FECHA
------------------------	---------------------------	------------------------------------	---------------------------	---------------------------------	-------

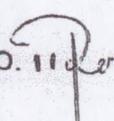


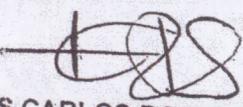
4. ANEXOS

- Para el Presente informe se Anexa Información de oficio enviado por el señor **RAFAEL JESUS GOMEZ GOMEZ**. (Residente de la Urbanización Bellavista).
- Acta de Visita Técnica entre la Comunidad y el Municipio de Floridablanca.
- Oficio al **BIF** (Banco Inmobiliario de Floridablanca) en lo Referente a la Solicitud de que certifique la propiedad por parte del Municipio del predio en mención.
- Oficio a la **SECRETARIA DEL INTERIOR**, para que tome decisiones en cuanto al particular que está ejerciendo posesión del predio de la Unidad de Aseo, perjudicando a la comunidad en general y generando un daño ambiental.

Funcionarios que adelantaron la diligencia ✓

Proyectó: 
Ing. ELKIN REYES ORDOÑEZ.
C.P.S. - Secretaria de Infraestructura.


Ing. AMBIENTAL EDGAR RIVERA ALFONSO.
C.P.S. - Secretaria de Infraestructura.


Aprobó: **Arq. LUIS CARLOS RODRIGUEZ SARMIENTO.**
Profesional Universitario - Secretaria de Infraestructura.


Reviso: **Arq. JAVIER FERNANDO BERDUGO TORRES.**
P.E. - Secretaria de Infraestructura.

Floridablanca

Alcaldía Municipal de Floridablanca

Alcalde Héctor Guillermo Mantilla Rueda



Alcaldía Municipal de Floridablanca
Nit. 890.205.176-8

CÓDIGO:

DA - F - 200-27.001

VERSIÓN

01

COMUNICACIONES

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROCESO: GESTION DOCUMENTAL Y ARCHIVO

Floridablanca, 14 de Marzo de 2016

RADICADO No. 0529

Arquitecto,
LUIS CARLOS RODRIGUEZ SARMIENTO
Profesional Universitario,
Sec. De Infraestructura - Alcaldía de Floridablanca

Ingeniero,
ELKIN REYES ORDOÑEZ
Contratista
Sec. De Infraestructura - Alcaldía de Floridablanca

Ingeniero,
EDGAR RIVERA ALFONSO
Contratista
Sec. De Infraestructura - Alcaldía de Floridablanca

ASUNTO: SOLICITUD DE VISITA TÉCNICA – Radicado Interno No. 0580,
recibido por esta Secretaria el día tres (03) de Marzo de 2016.

Por medio del presente escrito le informo que fue allegado a este Despacho derecho de petición impetrado por el Señor RAFAEL JESUS GOMEZ GOMEZ, en el que solicita (...) "visita técnica con el fin de actualizar el proyecto del cuarto de basuras de la Urbanización Bellavista", en razón a que existe un proyecto macro de equipamiento institucional ADECUACION DELA UNIDAD DE ASEO URBANIZACION BELLAVISTA DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA – SANTANDER, del cual se solicita actualizar el presupuesto de obra con sus respectivos APU'S (análisis de precios unitarios), para poder solicitar la disponibilidad presupuestal a la Secretaría de Hacienda.

Por lo anterior, me permito solicitar su valiosa colaboración, para la realización de visita técnica con su personal de apoyo, para lo cual adjunto tres (03) folios para su conocimiento, además de solicitarle la elaboración del respectivo informe, el cual incluye registro fotográfico, Presupuesto de Obra con sus respectivos APU's (Análisis de Precios Unitarios), para que sea incluido en las obras prioritarias a realizar.

Agradeciendo su gestión y apoyo, sin otro particular.

EDGAR JESUS ROJAS RAMIREZ
Secretario de Infraestructura – Alcaldía de Floridablanca.

Proyectó y elaboró: Abg. JENNY CAROLINA BARON OVALLE – Asesora Jurídica – Secretaria de Infraestructura
C.c. Archivo

Fecha: 30/ marzo/16
Hora: 10:30 am

ELABORO EQUIPO MECI	FECHA	REVISOR RESPONSABLE DEL PROCESO	FECHA	APROBO EQUIPO DIRECTIVO MECI	FECHA
	Noviembre - 2012		Noviembre - 2012		

Calle 5 No. 8-25 Casco Antiguo Floridablanca
Tels. (5) (7) 6497777 – 6497603 FAX 6497583
E-mail: contactenos@floridablanca.gov.co

Atención:
Lunes a Viernes
8: 00 a.m. a 12:00 y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

Atención en línea:
Lunes a Viernes
9:00 a.m. a 10:00 a.m.

ACTA DE VISITA TECNICA ENTRE LA COMUNIDAD Y EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

Nosotros los aquí firmantes, en representación de la comunidad del Barrio Bellavista del Municipio de Floridablanca, Departamento de Santander, dejamos constancia que en fecha 06 DE ABRIL DE 2016, Recibimos la visita de los Ings. de la Secretaria de Infraestructura, para tratar los temas relacionados con el Derecho de Petición, según Radicado interno 0580, de (03) de Marzo del 2016, Sobre la "ADECUACION DE LA UNIDAD DE ASEO DE LA URBANIZACION BELLAVISTA".

Nombre: Diana Luz Young A. tesorera J.A.E.
Cédula: 37.824.695 B/ga
Dirección: SCT 13 Apto 201
Firma: Diana Luz Young A.

Nombre: R. C. J. C.
Cédula: cc. 11.250. 1081
Dirección: Sector B, Torre 5, Apto 402 C
Firma: DAFAEL JESÚS GÓMEZ GÓMEZ

Nombre: Jackeline Moreno
Cédula: 37.713.102
Dirección: Sector C. torre 1 Apto 201
Firma: Jackeline Moreno

Nombre: Beatriz Helena Gómez A.
Cédula: 37823004 B/ga
Dirección: Sector C T 14 n. 3-3A
Firma: Beatriz Helena Gómez A.

Nombre: ELIAS B. BECERRA MOLINA.
Cédula: 1100895118
Dirección: S-C T-7 A-202
Firma: ELIAS B. M.

Floridablanca

ahora puedes

Alcalde Héctor Guillermo Mantilla Rueda



Alcaldía Municipal de Floridablanca
Nit. 890.205.176-8

* CÓDIGO:
DA - F - 200-27.001

VERSIÓN 01

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA COMUNICACIONES

PROCESO: GESTION DOCUMENTAL Y ARCHIVO

Floridablanca, 12 de Abril de 21016

RADICADO No. 0713

Señores,
SECRETARIA DEL INTERIOR
Alcaldía Municipal de Floridablanca
Floridablanca - Santander
E.S.D.

Ref. **TRASLADO DERECHO DE PETCION** - Rad. Interno 0870, recibido por esta Secretaria el día primero (01) de Abril de 2016.

Cordial saludo,

En atención al Derecho de Petición de fecha primero (01) de Abril de 2016, impetrado por el señor RAFAEL JESUS GOMEZ GOMEZ, relacionado con la problemática que se presenta en el Barrio Bellavista con la unidad de aseo donde al parecer un particular está ejerciendo la posesión del predio perjudicando la comunidad en general y generando un daño ambiental, el cual fue recibido por esta Secretaria en la misma fecha, estando en término legal, de manera atenta nos permitimos correr traslado del requerimiento de la referencia, para que emita respuesta clara, concreta y de fondo y así mismo realice las gestiones necesarias para cesar la afectación a la población.

La anterior remisión obedece al cumplimiento del artículo 21 de la Ley 1755 de 2015 que señala "funcionario sin competencia: si la autoridad a quien se dirige la petición no es la competente, informara de inmediato al interesado si este actúa verbalmente, o dentro de los cinco (05) días siguientes al de la recepción, si obro por escrito (...) dentro del término señalado remitirá la petición al competente y enviara copia del oficio remitario al peticionario (...)".

Agradezco su atención a la presente.

Anexo copia de la solicitud en cuatro (04) folios para su conocimiento.

Sin otro particular,

EDGAR JESUS ROJAS RAMIREZ
Secretario de Infraestructura - Alcaldía de Floridablanca.

Proyectó y elaboró: Abg. JENNY CAROLINA BARON OVALLE - Asesora Juridica - Secretaria de Infraestructura
c.c. Archivo

ALCALDIA MUNICIPAL
FLORIDABLANCA
Secretaria Interior
15 ABR 2016
Hora: 10:20 am

ELABORO EQUIPO MECI	FECHA	REVISOR RESPONSABLE DEL PROCESO	FECHA	APROBO EQUIPO DIRECTIVO MECI	FECHA
	Noviembre - 2012		Noviembre - 2012		
Calle 5 No. 8-25 Casco Antiguo Floridablanca Tels. (5) (7) 649.777 - 6497603 FAX 6497583 E-mail: contactenos@floridablanca.gov.co		Atención: Lunes a Viernes 8:00 a.m. a 12:00 y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.		Atención en línea: Lunes a Viernes 9:00 a.m. a 10:00 a.m.	

Floridablanca

ahora puedes

Alcalde Héctor Guillermo Mantilla Rueda



Alcaldía Municipal de Floridablanca
Nit. 890.205.176-8

CÓDIGO:
DA - F - 200-27.001

VERSIÓN 01

COMUNICACIONES

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROCESO: GESTION DOCUMENTAL Y ARCHIVO

Floridablanca, 12 de Abril de 21016

RADICADO No. 0713

Registro de Correspondencia Radicado No. 15 ABR 2016 HORA: 10:08 am FIRMA: AABC
--

Señores,

BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA – BIF
Floridablanca – Santander
E.S.D.

Ref. **Solicitud certificación de propiedad** – Derecho de petición Rad. Interno 0870, recibido por esta Secretaria el día primero (01) de Abril de 2016.

Cordial saludo,

En atención al Derecho de Petición de fecha primero (01) de Abril de 2016, impetrado por el señor RAFAEL JESUS GOMEZ GOMEZ, relacionado con la problemática que se presenta en el Barrio Bellavista con la unidad de aseo, de lo cual en el año 2015 se adelantó un anteproyecto macro de equipamiento institucional "ADECUACION DE LA UNIDAD DE ASEO URBANIZACION BELLAVISTA DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, SANTANDER" de manera respetuosa solicitamos certifique la propiedad del predio donde se encuentra ubicado el shut de basuras, con el fin de determinar la viabilidad de ejecución del proyecto anteriormente mencionado, y así mismo su recuperación teniendo en cuenta que al parecer un particular está ejerciendo la posesión del predio perjudicando la comunidad en general.

Agradezco su atención a la presente.

Anexo copia del derecho de petición en cuatro (04) folios para su conocimiento.

Sin otro particular,

EDGAR JESUS ROJAS RAMIREZ

Secretario de Infraestructura – Alcaldía de Floridablanca.

Proyectó y elaboró: Abg. JENNY CAROLINA BARON OVALLE – Asesora Jurídica – Secretaria de Infraestructura

C.c. Archivo

8105 YAM 2 R

ELABORO EQUIPO MECI	FECHA	REVISOR RESPONSABLE DEL PROCESO	FECHA	APROBO EQUIPO DIRECTIVO MECI	FECHA
	Noviembre - 2012		Noviembre - 2012		

Calle 5 No. 8-25 Casco Antiguo Floridablanca Tels. (5) (7) 6497777 – 6497603 FAX 6497583 E-mail: contactenos@floridablanca.gov.co	Atención: Lunes a Viernes 8:00 a.m. a 12:00 y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.	Atención en línea: Lunes a Viernes 9:00 a.m. a 10:00 a.m.
---	---	---